

## MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione (annulla e sostituisce la pubblicazione dal 08.04.2024 al 23.04.2024)

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: David, Samuel e Pinto Thundiyl, Via Montalbano 17h, 6855 Stabio
2. Proprietario del fondo: Condominio Ra Roda, a Fischer Ella, Via Ra Roda 3, 6967 Dino
3. Genere dell'opera: trasformazione appartamento PPP 32374 in Airbnb
4. Destinazione degli edifici o impianti: esercizio di alloggio senza ristorazione
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Sonvico
  - . località: ra Róda 3
  - . no. di mappa: 1322
  - . superficie mq: 495
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, prato
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 18 aprile al 3 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: paolo.tettamanti@lugano.ch, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco a.i.:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 11 aprile 2024 /TEP/ks

Esposto dal 18/04/2024 al 03/05/2024  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. David, Samuel e Pinto Thundiyil, Via Montalbano 17h, 6855 Stabio

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 1324 Comunione Ereditaria Ghirlanda, a Giannina Ghirlanda, Stráda dar Lavatòi 2, 6967 Dino
- . mapp. 1320, 1321 Aliaksei Kobzar, ra Róda 5, 6967 Dino
- . mapp. 1321 Daniel Hubeli, ra Róda 7, 6967 Dino ; Kristian e Paola Comploj - Ferrario, ra Roda 9, 6967 Dino ; Cristiana Affolter-Donati, ra Roda 3, 6967 Dino ; Dileep e Geetha Parakkal, Via Capriccio 8g, 6855 Stabio ; Luciana Stanco, ra Roda 3, 6967 Dino ; Ella Fischer, ra Roda 3, 6967 Dino