

MUNICIPIO

Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

coordinata con:

Autorizzazione in materia di pesca per interventi tecnici su corpi d'acqua (art. 8 Legge federale sulla pesca e art. 25 Legge cantonale sulla pesca)

Autorizzazione rimozione vegetazione ripuale (art. 22 LPN e art. 20 LCN)

1. Istante: Consorzio Valle del Cassarate e golfo Lugano, Via della Pergola 5, 6962 Viganello
2. Proprietario del fondo: Consorzio Manutenzione Pian Scairolo, a IDA - Impianto Depurazione Acque, 6918 Figino (mapp. 324 - Pazzallo);
Condominio Residenza Léon, a Consulenza Tecnica e Immobiliare SA, Via al Ponte 10, 6901 Lugano (mapp. 520 - Pazzallo);
Comproprietà Gruber, a Gruber Rita, Via Levina 2, 6912 Pazzallo (mapp. 2 - Pazzallo);
Amministrazione Condominio Stella, c/o Fontana Amministrazioni Sagl, Via Giacomo Luvini 4, 6900 Lugano (mapp. 204 - Paradiso);
Milesi Fabio Gabriele Giovanni, Piazza G. Negri 20; 6982 Agno (mapp. 205 - Paradiso);
Milesi Walter Antonio Achille, Via Mondadiscio 14, 6982 Agno (mapp. 205 - Paradiso)
3. Genere dell'opera: Sistemazione della camera di trattenuta CVC 1601 sul riale Morchino
4. Destinazione degli edifici o impianti: gestione e manutenzione riale
5. Descrizione del fondo:
 - . sezione: Pazzallo
 - . località: Sguancia
 - . no. di mappa: 324, 520, 2
 - . superficie mq: 25, 2954, 5198
 - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edifici, rivestimento duro, humus, acque, bosco
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 25 marzo al 8 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 76 25, che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano
9. Opposizioni (art. 8 LE)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile

solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE). È pure dato avviso sul Foglio Ufficiale

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 15 marzo 2024 /KOO/ks
Esposto dal [25/03/2024](#) al [08/05/2024](#)
[44 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Consorzio Valle del Cassarate e golfo Lugano, Via della Pergola 5, 6962 Viganello

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 169 Poretti Rossella, Via Biée 36, 6984 Pura
- . mapp. 457 Cond. Torre Alfa Sguancia 1, a Consulge SA, Via Carlo Frasca 8, Casella postale 5714, 6901 Lugano
- . mapp. 478 Condominio Torre Beta Immobiliare SA, a Imafid SA, Via Giovanni Serodine 4, 6900 Lugano
- . mapp. 674 Bomio-Giovanascini Mueller Gianni, Haenibueel 11g, 6300 Zugo ZG
- . mapp. 479 Folchi-Vici D'Arcevia Atsuko, Via Levina 13, 6912 Pazzallo
- . mapp. 513, 1 Werder Anna, Via Levina 6, 6912 Pazzallo
- .
Municipio di Paradiso, Via delle Scuole 23, 6900 Paradiso