

## MUNICIPIO

### Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

### NOTIFICA (art. 11 e segg. Legge Edilizia 13.03.1991)

1. Istante: Idroterm SA, Via Ceresio 52, 6963 Pregassona
2. Proprietario del fondo: Anne Marie Paltenghi, Via Luganetto 4, 6962 Viganello
3. Genere dell'opera: sostituzione impianto di riscaldamento da gasolio a pompa di calore con unità esterna
4. Destinazione degli edifici o impianti: produzione calore per abitazione
5. Descrizione del fondo:
  - . sezione: Cadro
  - . località: Via Fesciano 19
  - . no. di mappa: 775
  - . superficie mq: 1092
  - . coltura (prato, campo, bosco, vigneto, incolto): edificio, rivestimento duro, prato, corso d'acqua, bosco
6. Richiesta di deroghe: nessuna
7. Pubblicato dal 22 aprile al 7 maggio 2024
8. Modalità e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:

La consultazione degli atti potrà avvenire prendendo contatto con il funzionario incaricato al numero 058 866 60 34 o indirizzo: [paolo.tettamanti@lugano.ch](mailto:paolo.tettamanti@lugano.ch), che fisserà un appuntamento negli usuali orari di sportello che vanno da lunedì a venerdì dalle ore 08.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle 16.00, presso la Divisione Edilizia Privata in via della Posta 8 (3° piano), Lugano.
9. Opposizioni (art. 8 LE)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se si indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 6 cpv 3 LE).

### PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco a.i:

Il Segretario:

M. Foletti

Robert Bregy

Lugano, 18 aprile 2024 /TEP/ks  
Esposto dal [22/04/2024](#) al [07/05/2024](#)  
[15 giorni]

Va per Raccomandata:

all'istante:

. Idroterm SA, Via Ceresio 52, 6963 Pregassona

ai proprietari confinanti:

- . mapp. 776            Giorgio Vezzoli, Via Campagnola 8, 6930 Bedano
- . mapp. 774, 843      Alfred e Sonja Walser, Via Fesciano 21, 6965 Cadro
- . mapp. 843            Andrea Beretti, Via Fesciano 25, 6965 Cadro; Andrea e Anna  
Beretti, Via Fesciano 23, 6965 Cadro
- . mapp. 775            Anne Marie Paltenghi, Via Luganetto 4, 6962 Viganello